



道路	
15.00	
1-93	27.27



■図面と現況に相違がある場合現況を優先します。 ■(仲介)ご成約の場合には、当社規定の報酬とそれにかかる消費税を申し受けます。

物件種目	売・土地			
用途	住宅用地			
最寄駅	西帯広駅			
土地面積	公簿 409.05 m ² 123.7 坪			
価格	1,100 万円	坪単価	8.89	万円
物件所在地	帯広市西22条南2丁目1-93 0			
交通	車	西帯広駅	5	分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層
建ぺい率	40	容積率	60
他の法令上の制限	0	地勢	平坦
現況	宅地	環境	住宅街
引渡条件	相談	引渡日	相談
設備	0	その他	0
道路状況	北側公道幅員 8 m に 15 m接する		
備考	1 27坪の建物があります。 2 取り壊しについては相談		

北海道知事免許 十勝 (7) 第 5 4 1 号 〒080-0051 帯広市白樺16条西11丁目14
有限会社佐藤宅建 TEL 0155-35-3305
 FAX 0155-41-1758



取引形態
媒介

手数料
正規

情報公開日
2025/11/7

