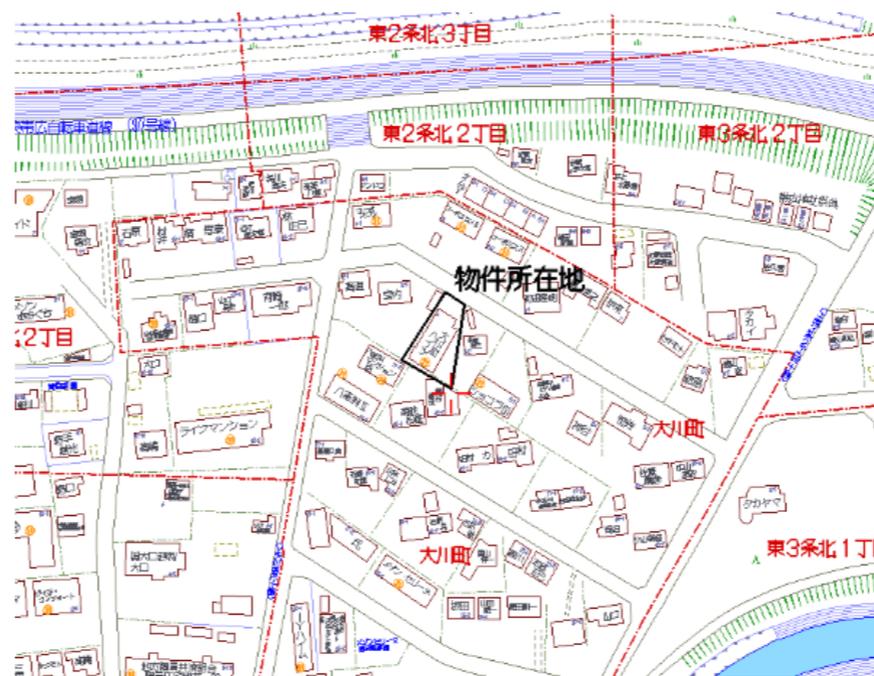


2階



1階



物件種目	<b>売・マンション1棟売り</b>	
最寄駅	帯広駅	
タ イ 取 プ リ	2LDK	
価 格	<b>1,750 万円</b>	

所在地	帯広市大川町4-1		
	0		
交通	十勝バス	バス停	5 分
土地面積	公簿	523.72 m <sup>2</sup>	158.42 坪
	建	構造	木造鋼板葺2階建て共同住宅
物	面積	延べ	305.1 m <sup>2</sup>
	間取内訳	図面参照	
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の法令上の制限	なし		
築年数	昭和56年築	現 況	賃貸中
駐車場	0	引渡日	即引渡
接動状況	東側公	に幅員	8 mに
	7.056 m接面する		
設 備	水道	電気	ガス
	上下水道	ほくでん	プロパン
備 考	現状で引き渡します。 満室時256万8千円 利回り14.67% 現在空室1、家賃月額17.8万円 0		

■図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。 ■(媒介)ご成約の場合、当社規定の報酬とそれにかかる消費税を申し受けます。

北海道知事免許十勝(6)第541号 帯広市白樺16条西11丁目14



有限会社 **佐藤宅建**

TEL 0155-35-3305

FAX 0155-41-1758

■取引形態  
一般媒介

■手数料  
正規

■情報公開日  
2023/7/15

物件番号 \_\_\_\_\_

