



■図面と現況に相違がある場合現況を優先します。■(仲介)ご成約の場合には、当社規定の報酬とそれにかかる消費税を申し受けます。

北海道知事免許 十勝(7)第541号 〒080-0051 帯広市白樺16条西11丁目14  
 TEL 0155-35-3305 FAX 0155-41-1758  
 REAL PARTNER 有限公司 佐藤宅建

物件種目	売家 中古		
最寄駅	帯広駅		
夕間イ取ブリ	2LDK		
価格	800 万円		
物件所在地	河東郡士幌町字士幌幹線 155-69		
交通	○	バス停	○ 分
面積地	公簿	490 m <sup>2</sup>	148.2 坪
建物	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
	面積	延べ	98.12 m <sup>2</sup>
	間取内訳	図面参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種中高層
建ぺい率	60	容積率	200
他の法令上の制限	なし		
築年数	平成10年6月23日		
駐車場	有	引渡日	即引き渡し
接道状況	北東側	公道に幅員 8mに 16m接面する	
設備	水道	電気	ガス
備考	物件は年数がたっていますが手直し等なく居住できます。現状の引き渡しになります。		

■取引形態 媒介	■手数料 正規	■情報公開日 2025/11/10
-------------	------------	----------------------